

Общество с ограниченной ответственностью
«Уральская машиностроительная компания «СФЕРА» (ООО УРМКС «Сфера»)
454038, г. Челябинск, ул. Хлебозаводская, д. 7

МОДУЛЬНОЕ ЗДАНИЕ КПП КПП-6,0

РУКОВОДСТВО ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ КПП-6,0 РЭ

Модульные здания КПП-6,0-А и КПП-6,0-Б

ОБРАЗЕЦ

Образец документа для ознакомления. Документ на конкретное изделие — с заводским номером, протоколом приёмки и копиями сертификатов на покупное оборудование — передаётся при поставке. Сведения, зависящие от заказа (исполнение, климатическая зона, опции), определяются договором поставки.

Введение

Руководство распространяется на модульные здания контрольно-пропускного пункта КПП-6,0 исполнений А (пост охраны) и Б (пост охраны с проходной) и содержит сведения об устройстве, правилах установки, эксплуатации, технического обслуживания, хранения, транспортирования и утилизации. Руководство применяется совместно с паспортом изделия и документацией на покупное оборудование.

1 Описание и работа

1.1 Назначение

Здание предназначено для размещения поста охраны на въезде и входе на территорию предприятия. Исполнение Б дополнительно имеет сквозную проходную для пропуска людей через турникет (турникет — по заказу). Здание поставляется в заводской готовности: каркас, ограждающие конструкции, окна, двери, электроосвещение и отопление смонтированы и проверены на заводе.

1.2 Технические характеристики

Параметр	Значение
Наружные габариты, мм	6000 × 2400 × 2830 (зона 1); 6100 × 2500 × 2830 (зона 2)
Помещения: исполнение А	одно помещение 5760 × 2160 мм, высота 2400 мм, площадь 12,45 м²
Помещения: исполнение Б	пост 3300 × 2160 мм (7,1 м²) и проходная 2350 × 2160 мм (5,1 м²), высота 2400 мм
Окна: А / Б	2 / 3 окна ПВХ 1000 × 1200 мм
Двери: А / Б	1 / 3 стальные утеплённые 860 × 2050 мм, наружу
Утепление стен, кровли и пола	100 мм (зона 1 «Стандарт», ГСОП до 6 000); 150 мм (зона 2 «Север»)
Электропитание	~230 В, 50 Гц, однофазное; вводной автомат 32 А (трёхфазный ввод — по заказу)
Отопление	электроконвекторы по 1,5 кВт с термостатами: А — три, Б — два (зона 1); в зоне 2 — два по 1,5 кВт и дополнительно 2 кВт
Санузел (по заказу)	исполнение А в корпусе 6000 мм — кабина у торца, пост уменьшается до 10 м²; исполнения А и Б с удлинением корпуса до 7150 мм — пост и проходная прежних размеров; в Б кабина у торца поста, обзорное окно 800 × 1200 мм переносится на фасад. Габариты с удлинением — 7150 × 2400 × 2830 (зона 1), 7250 × 2500 × 2830 (зона 2)
Масса (расчётная), кг	А — 1 700 / 1 920, Б — 2 350 / 2 570 (зона 1 / зона 2), ± 10 %; санузел — плюс 160 кг в корпусе 6000 мм, плюс 385 кг с удлинением до 7150 мм

1.3 Устройство

- Каркас — сварной стальной: основание — швеллер гнутый 100 × 50 × 4 мм по ГОСТ 8278 (исполнение Б с корпусом 7,15 м — 100 × 50 × 5 мм), угловые стойки и наклонные обвязки торцов — труба 100 × 50 × 2 мм по ГОСТ 30245, стойки стен, обвязки, ригели, поперечины пола и кровли, прогоны — гнутые профили из листа 1,5 мм (сталь Ст3); на основании — 4 проушины для подъёма; каркас загрунтован и окрашен грунт-эмалью.

- Стены: снаружи профнастил С8 с полимерным покрытием, ветрозащитная мембрана, минеральная вата между стойками, пароизоляция, внутри ОСБ, окрашенная с видимой стороны.
- Кровля — профнастил С21 с уклоном 1,5 % на тыльную сторону; утеплена минеральной ватой с плёнками с обеих сторон.
- Пол — оцинкованное днище, утеплитель в высоте основания, настил ОСБ 18 мм, линолеум.
- Электрооборудование: наружный щиток IP65 с вводным автоматом; отдельные линии освещения, розеток и обогрева; розетки через УЗО 30 мА; два светодиодных светильника, выключатель у входа, тройная розетка у пропускного окна, кабель в кабель-канале.
- Вентиляция: приточный клапан в стене и вытяжной вентилятор с обратным клапаном; клапан не закрывать, решётки очищать от снега и пыли.
- Санузел (по заказу): кабина в чистоте 1000 × 2145 мм за поперечной перегородкой из стального профиля с облицовкой ОСБ и утеплением, внутри — панели ПВХ; дверь ПВХ 700 × 2000 мм с индикатором «свободно / занято», открывается в пост; химический биотуалет без подключения к воде и канализации; рукомойник с баком 17 л и водонагревателем 1,25 кВт; вытяжной вентилятор с обратным клапаном, включается вместе со светом. Электрика санузла: трёхфазный ввод ~400 В (с санузлом обязателен); отдельная линия розетки водонагревателя рукомойника через дифференциальный автомат 30 мА; светильник IP65 и вытяжка — от выключателя у двери кабины. Отопление: в зоне 1 — дополнительный электроконвектор 1,5 кВт на перегородке санузла со стороны поста (вытяжка санузла увеличивает теплопотери); в зоне 2 мощности конвекторов достаточно. Кабина отапливается воздухом поста через зазор под дверь.
- Исполнение Б: перегородка с окном охранника; две двери проходной друг напротив друга с крыльцами; в полу проходной — стальные закладные плиты под турникет и калитку; напольный кабель-канал и место под контроллер СКУД. Проходная не отапливается.

2 Использование по назначению

2.1 Эксплуатационные ограничения

- Сосредоточенные грузы (сейфы, шкафы) — по согласованию с изготовителем.
- Не размещать на кровле оборудование и грузы; очищать кровлю от снега при толщине покрова более расчётной для района установки.
- Не изменять конструкцию каркаса (вырезать проёмы, сверлить стойки и поперечины) без согласования с изготовителем.
- Не подключать к розеткам нагреватели сверх конвекторов, предусмотренных изделием; не накрывать конвекторы.
- Санузел: не включать водонагреватель рукомойника без воды в баке; в биотуалет — только жидкости, рекомендованные его изготовителем; при отключении отопления в мороз — слить бак рукомойника и опорожнить биотуалет.
- Не эксплуатировать электрооборудование при неисправном УЗО и без подключения к наружному контуру заземления.

2.2 Транспортирование, строповка и установка

Здание перевозится автомобильным транспортом без разборки; ширина 2400 мм (зона 2 — 2500 мм) и длина до 7250 мм (с санузлом в удлинённом корпусе) не требуют специального разрешения на перевозку. Крепление на платформе — по схеме изготовителя.

Подъём — только краном, по схеме строповки изготовителя: за 4 проушины основания через траверсу — у отметок 1 500 и 4 900 мм от торца (корпус 6 м), 1 500 и 5 650 мм (А, 7,15 м), 1 500 и 6 100 мм (Б, 7,15 м); стропы — почти вертикально, через траверсу, чтобы не задевать кровлю; за кровлю и обхватом не стропить. Нахождение людей и груза внутри при подъёме запрещено.

Основание готовит потребитель: плита, ленточный фундамент, блоки ФБС или сваи с опиранием основания здания по периметру или не менее чем в 6 точках — 4 угла и середины продольных сторон. Здание устанавливается на основание и крепится к нему по проекту потребителя.

После установки: проверить открывание дверей и окон (при перекосе — выровнять основание), подключить кабель электропитания к вводному автомату в щитке и каркас — к наружному контуру заземления. Подключение выполняет организация с допуском по проекту электроснабжения объекта; сопротивление изоляции и срабатывание УЗО — проверить и оформить протоколом.

2.3 Порядок работы

- Освещение включается выключателем у входа; конвекторы — с собственными термостатами, температура задаётся на каждом конвекторе.
- В исполнении Б проход людей — через проходную; вход в пост — через собственную дверь поста. Окно охранника служит для контроля прохода.
- Санузел: свет и вытяжка включаются выключателем у двери кабины; содержимое кассеты биотуалета сливается в канализацию объекта или вывозится ассенизационной службой; бак рукомойника заполняется вручную.
- При длительном перерыве в эксплуатации зимой оставлять конвекторы на минимальной уставке либо отключать электропитание вводным автоматом.

3 Техническое обслуживание

Работа	Периодичность	Кто выполняет
Осмотр кровли, водостока с уклона, примыканий; очистка от снега и мусора	весной и осенью, после снегопадов	потребитель
Осмотр наружной обшивки, доборов, герметика; подкраска повреждений покрытия	раз в год	потребитель
Регулировка и смазка петель и замков дверей, фурнитуры окон	раз в год	потребитель
Осмотр сварных узлов и покрытия каркаса в доступных местах (основание, проушины), подкраска; осмотр основания и опирания	раз в год и после перемещения	потребитель
Проверка срабатывания УЗО кнопкой «Тест»	раз в месяц	потребитель
Измерение сопротивления изоляции и цепи заземления	по ПТЭЭП, не реже раза в 3 года	электролаборатория
Очистка конвектора и светильников от пыли	раз в год перед отопительным сезоном	потребитель
Очистка приточного клапана, фильтра и решётки вентилятора	раз в 3 месяца	потребитель
Санузел: опорожнение и промывка кассеты биотуалета	по заполнению	потребитель
Санузел: промывка бака рукомойника, очистка решётки вытяжки	раз в 3 месяца	потребитель

4 Текущий ремонт

Повреждённые листы обшивки, доборы, остекление и линолеум заменяются аналогичными. Покупное оборудование ремонтируется и заменяется по документации его изготовителя. Ремонт каркаса и изменение конструкции — только по согласованию с изготовителем.

5 Хранение

До ввода в эксплуатацию здание хранится на ровной площадке на подкладках, с закрытыми дверями и окнами. Покупное оборудование — по документации изготовителей.

6 Транспортирование

По разделу 2.2. Перед перевозкой — снять с кровли снег и лёд, закрыть и зафиксировать двери и окна, убрать незакреплённое имущество. После перевозки — осмотреть обшивку, остекление и примыкания.

7 Утилизация

Изделие не содержит веществ, опасных для окружающей среды, кроме покупного электрооборудования. Металлические части (каркас, обшивка) сдаются в металлолом; ОСБ, утеплитель, линолеум, ПВХ-окна — как строительные отходы по правилам региона; светодиодные светильники и электроприборы — по правилам утилизации электрооборудования.